

Република Србија
Општина Димитровград
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинарство и
комун. стамбену делатност
Бр. 465-45/2018-14/А
Дана 26.09.2018.године.
Димитровград

Општинска управа општине Димитровград, решавајући по Предлогу VI бр. 465-728, од 31.07.2018. г. корисника експропријације ЈП "Путеви Србије" из Београда, Бул. Краља Александра бр.282, за експропријацију непокретности кат.парцеле бр. 1953/2 у површини од 526 м2, пашњак 5. класе, потес Горње Градиње и кп.бр.1960/1у површини од 352 м2, шума 5. класе, потес Шућејин Рид, обе уписане у ЛН бр. 327 КО Градиње, ради изградње аутопута Е 80 од Ниша (Просек) до Димитровграда (граница Бугарске), а на основу чл. 29. и 31. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС " бр. 53/95, Сл. лист СРЈ бр. 16/2001, - одлука СУС и Сл. Гласник Р. Србије бр.20/2009 и 55/2013 – одлука УС), Решења Владе Р. Србије, о утврђивању јавног интереса 05 бр.465-3654/08 од 11.09.2008.г. и 05 бр. 465-1045/2017 од 09.02.2017. г. и чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гл. РС " бр.18/2016) донела је

Р Е Ш Е Њ Е

УСВАЈА СЕ Предлог VI бр. 465-728, од 31.07.2018. године , корисника експропријације ЈП "Путеви Србије" из Београда, ул. Булевар Краља Александра бр.282 и у корист предлагача експроприше се :

- к.п. бр. 1953/2 у површини од 526 м2, пашњак 5. класе, потес Горње Градиње, и

- к.п. бр.1960/1 у површини од 352 м2, шума 5. класе, потес Шућејин Рид,

обе уписане у ЛН бр. 327 КО Градиње, на име власника Спасовска Соња, Р. Македонија, Виноце, 4. Јула бр.3, са уделом 1/1 дела, ради изградње аутопута Е 80 од Ниша (Просек) до Димитровграда (државна граница са Р. Бугарском), деоница 7 (Суково - Димитровград од км 87+447.73 -км 95+731.17),

НАЛАЖЕ СЕ власнику експроприсане непокретности, да дозволи кориснику експропријације ЈП "Путеви Србије" из Београда да ступи у посед експроприсане непокретности из ст. 1. овог Решења, одмах по закључењу Споразума о накнади за експропријацију земљишта, ако Законом о експропријацији није другчије одређено.

Накнада за експроприсану непокретност из става 1. овог решења, регулисаће се у посебном поступку, по правоснажности овог решења.

Обавезује се корисник експропријације ЈП "Путеви Србије" из Београда, да у року од 15 дана од дана правоснажности решења поднесе писмену понуду о облику и висини накнаде за експроприсану непокретност.

О б р а з л о ж е њ е

Корисник експропријације ЈП „Путеви Србије“ Београд, Булевар краља Александра бр.282, поднео је овој управи предлог за експропријацију земљишта VI бр. 465-728, од 31.07.2018. године, ради извођења радова на изградњи аутопута Е-80 од Ниша (Просек) до Димитровграда (граница Бугарске), деоница 7: Суково-Димитровград од км 87+447.73 до км 95+731.17, на непокретностиближе описаној у диспозитиву овог решења.

Уз предлог за експропријацију непокретности, поднети су: Уредба о утврђивању просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Бугарске, Решење Владе Републике Србије о утврђивању јавног интереса, Извод из листа непокретности и копија плана за непокретности из диспозитива овог решења и Извод из финансијског плана ЈП „Путеви Србије“ о обезбеђењу средстава за експропријацију.

За странку Спасовски Соњу, чије пребивалиште је у иностранству, а имајући у виду хитност поступка, изјаву је у складу са чланом 48 ЗУП-а (Сл. Гласник Р. Србије бр.18/2016), дао привремени заступник Величков Љубомир, запослен у Општинској управи Општине Димитровград, који је изјавио да се не противи експропријацији наведене непокретности, с тим што се о преосталом делу непокретности у смислу чл. 10. Закона о експропријацији не може изјаснити, јер странка, њен пуномоћник односно заступник могу на основу члана 30. наведеног закона, тражити експропријацију и преосталог дела непокретности у року од 2 године од завршетка изградње објекта

На основу овако спроведеног поступка, утврђеног чињеничног стања и оцене приложених доказа, а у смислу одредбе члана 27. и 28. Закона о експропријацији, овај орган утврдио је да је поднети предлог основан, па је применом члана 29. и 31. Закона о експропријацији („Сл.гласник РС“, бр.53/95, „Сл.лист СРЈ“, бр.16/2001-одлука СУС и „Сл.гласник РС“, бр.20/2009 и 55/2013-Одлука УС), а у вези са чланом 136. Закона о општем управном поступку (``Сл. Гласник РС `` бр.18/2016), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Правна поука: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије у Београду-Сектор за имовинско правне послове, без таксе, у року од 15 дана по пријему овог решења. Жалба се подноси преко Општинске управе општине Димитровград.

Решење доставити:

- ЈП „Путеви Србије“ Београд, Булевар краља Александар бр.282,
- ранијем власнику,
- РГЗ-Служби за катастар непокретности-по правоснажности и
- Архиви.

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

По овлашћењу начелника
дипл.правник Ђорђевић Гајомир

